

Årsmötesprotokoll

Höganäs samfällighetsförening, 2020-02-26 Kvarterstugan

Närvarande: 21 stycken

§ 1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande Margarethe Serkitjjs hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

§ 2 Val av ordförande för mötet

Årsmötet beslutade att välja Margarethe Serkitjjs till mötesordförande.

§ 3 Val av sekreterare för mötet

Årsmötet beslutade att välja Göran Andersson till mötessekreterare.

§ 4 Val av två justerare tillika rösträknare

Årsmötet beslutade att välja Johan Wejletorp och Linda Söderlund till justerare tillika rösträknare.

§ 5 Fastställande av föredragningslistan

Årsmötet beslutade att godkänna föredragningslistan.

§ 6 Årsmötets behöriga utlysande

Årsmötet beslutade att anse årsmötet enligt stadgarna behörigen utlyst.

§ 7 Styrelsens och revisorernas berättelser

Verksamhetsberättelse, resultat för föregående verksamhetsår och samfällighetens fondutveckling presenterades för årsmötet av styrelsen.

Revisorerna presenterade revisionsberättelsen.

Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelse, ekonomisk berättelse, revisorernas berättelse och lägga dessa till handlingarna.

§ 8 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§ 9 Motioner av medlemmar

Årsmötet diskuterade den inkomna motionen "1 P-plats per bostad".

Motionen har i sin helhet varit upplagd på föreningens hemsida.

Motionen beskriver en situation där det råder brist på parkeringsplatser och att parkering därmed sker på olämpligt platser. Den kan sammanfattas i två förslag:

- a) Tilldela varje hushåll en parkeringsplats, dvs numrera de parkeringsplatser som finns.
- b) Se över möjligheten att göra fler parkeringsplatser i området.

Punkter och synpunkter som diskuterades under a) var

- Det finns platser i området så att alla kan få en egen, men kanske inte på den plats som är närmast den egna fastigheten.
- Förslaget skulle medföra en sämre nyttjandegrad.
- Vem ska vara ansvarig för att regler följs? Föreningen får inte utfärda böter.
- Öka användningen av våra garage för parkering istället för förvaring.
- Informera att alla parkeringsplatser är gemensamma, dvs inte "låste" till en specifik garagelänga.
- Informera alla medlemmar om att det är förbjudet att parkera på gräsytor.

När det gäller förslaget b) ovan diskuterades tänkbara platser enligt motionen och de kostnader som kan förutses för respektive plats. Platserna var 1) Bakom samlingslokalen, 2) Utöka parkeringsplatsen vid etapp 1, dvs mot vägen samt 3) Den tomma ytan mellan Gårdavägen och Bergavägen. De kostnader som diskuterades var bland annat Inköp av mark / Arrende, gäller 3) ovan, Bygglov samt kostnader för förarbete och asfaltering.

Styrelsens förslag var att:

- a) Inte tilldela varje hushåll en parkeringsplats utan med information försöka förbättra situationen.
- b) Tillstyrka motionen dvs under 2020 Se över möjligheten att göra fler parkeringsplatser i området.

Årsmötets beslut var att bifalla styrelsens förslag, dvs:

- a) Inte tilldela varje hushåll en parkeringsplats utan med information försöka förbättra situationen.
- b) Tillstyrka motionen dvs under 2020 Se över möjligheten att göra fler parkeringsplatser i området.

§ 10 Förslag från styrelsen

Det diskuterades inga nya förslag från styrelsen utan styrelsen arbetar efter den underhållsplan som beslutades på årsmötet 2019.

§ 11 Ersättning till styrelsen och revisorer

Årsmötet beslutade att fastställa ett halvt basbelopp att fördelas i styrelsen.

4 000 kr inkl. sociala avgifter till vardera ordföranden, kassören och sekreteraren, 999 kr vardera till ledamöter och suppleanter samt 600 kr vardera till revisorena.

§ 12 Styrelsens förslag till budget

Kassören presenterade styrelsens förslag på budget för 2020 och årsmötet beslutade att fastställa styrelsens förslag till budget.

§ 13 Fastställande av samfällighetsavgiften för 2020

Årsmötet beslutade att fastställa samfällighetsavgiften till:
Garage i långa 2 100 kr/ kvartal (samma som 2019)
Eget garage 1 800 kr/ kvartal (samma som 2019)

Inbetalning 4 ggr om året. Sista inbetalningsdatum för 2019 är 15 mars, 1 juni, 1 september samt 1 december. Det kommer en avisering med samtliga avgifter inom kort i varje brevlåda.

§ 14 Val av ordinarie ledamöter på två år

Valberedningens förslag till ordinarie ledamöter på två år presenterades.

Årsmötet beslutade att välja Lotta Larsson, Torbjörn Andersson samt Sadullah Ibrahim till ordinarie ledamöter på två år.

§ 15 Val av suppleanter på ett år

Valberedningens förslag till suppleanter presenterades.

Årsmötet beslutade att välja David Knutsson, Joakim Andersson och Elisabet Jalakas Palmén till suppleanter på ett år.

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleanter på ett år

Valberedningen förslag till revisorer och revisorssuppleant presenterades.

Årsmötet beslutade att välja Patrik Lindell och Martin Hansson till ordinarie revisorer och Thommy Karlsson till revisorssuppleant.

§ 17 Val av valberedning på ett år

Årsmötet beslutade att välja Sebastian Gillberg (sammankallande) etapp 3, Petter Karlsson etapp 1 och Bengt Fjällström etapp 2 till valberedning.

§ 18 Fastställande av datum för städdagar

Årsmötet beslutade städdagarna till
Lördag 18 april - dagsaktivitet
Tisdag 16 juni - kvällsaktivitet
(Reservdag onsdag 19 augusti - kvällsaktivitet)
Lördag 24 oktober - dagsaktivitet.

§ 19 Övriga ärenden

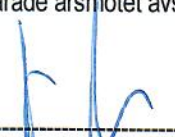
För att anlägga laddstolpar ute för elladdning av bil krävs ändring av Anläggningsbeslut hos Lantmäterimyndigheten.

§ 20 Avslutning


Mötesordföranden tackade alla närvarande och förklarade årsmötet avslutat.



Ordförande
Margarethe Serkitjis



Sekreterare
Göran Andersson



Justeras Johan Wejletorp



Justeras Linda Söderlund